

Studio Legale Associato Ballero

Corso Vittorio Emanuele 76- 09124 CAGLIARI

Avv. Antonio Ballero (1919-1992)
Prof. Avv. Benedetto Ballero
Avv. Stefano Ballero
Avv. Maurizio Scarparo
Avv. Roberta Ballero
Avv. Francesco Ballero
Avv. Nicola Melis
Avv. Simone Ballero
Avv. Gianluca Filigheddu
Avv. Daniele Succu

Comunita' del Territorio Costa Paradiso
Prot. Ingresso 007/2021 12/01/2021 09:32:44
Per CDA **Via PEC**
Composto di pag. compresi all. 1
Protocollato da Anna Muretti

Chiar.ma sig.ra
Avv. Sara Merella
Via Besta 2
09126 – Cagliari

Spett.le
Comunità Costa Paradiso
comunitacostaparadiso@pec.it

Cagliari 11 gennaio 2020

Oggetto: rinnovo autorizzazione allo scarico 97 del 17 gennaio 2017

La presente in riscontro alla cortese Sua del 7 gennaio 2020, per significare che il Comune di Trinità d'Augultu, pur non condividendo e contestando la ricostruzione in fatto ed in diritto contenuta nella suddetta nota, concorda con l'opportunità della richiesta da parte della Comunità di una proroga o meglio di un rinnovo dell'autorizzazione allo scarico di cui all'oggetto, che permetta di evitare il blocco dell'impianto nel breve tempo necessario alla conclusione del procedimento di trasferimento della gestione alla Società Abbanoa.

Segnalo, tuttavia, che difficilmente la Provincia possa accogliere una richiesta di proroga per 90 giorni, e che pertanto sarebbe più opportuno che la stessa venga presentata senza limitazioni temporali poste dal richiedente, anche al fine di consentire il subentro da parte di Abbanoa che potrebbe eventualmente avvenire anche oltre i 90 giorni indicati. Subentro che comunque interverrà prima ancora della conclusione del procedimento di proroga, consentendo, quindi, in tale momento la voltura.

Colgo l'occasione per riscontrare, altresì, la Sua mail del 16 dicembre, avente ad oggetto l'ordinanza Tar Sardegna n°689/2020, al fine di comunicarLe che il Comune sta predisponendo l'elenco dei nominativi dei soggetti che risultano proprietari e quindi controinteressati.

Si segnala tuttavia che tale elenco potrebbe essere non completo, in quanto redatto sulla base degli elenchi delle persone soggette al pagamento della TARI e dell'IMU (non avendo il Comune altra possibilità di estrapolare i suddetti dati), elenchi questi che non solo non potranno essere completi in considerazione sia di eventuali evasioni dei suddetti tributi, sia in considerazione anche del fatto che le aree non edificate non sono soggette alla TARI e quelle non lottizzate neppure all'IMU.

Si consiglia pertanto di confrontare il suddetto elenco, che verrà trasmesso nei prossimi giorni, con gli elenchi in Vostro possesso (ed in particolare quelli usati ai fini della quantificazione dei millesimi) i quali dovrebbero essere certamente più completi.

Cordiali saluti

Benedetto Ballero