

3 LUGLIO 2018



COMUNITÀ DEL TERRITORIO

Costa
Paradiso

VERBALE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

COMUNITÀ DEL TERRITORIO DI COSTA PARADISO

www.territoriocostaparadiso.it
Mail: segreteria@territoriocostaparadiso.it – ufficiotecnico@territoriocostaparadiso.it
Tel. 079 689742 – Fax 079 689450

Il giorno 3 luglio 2018, alle ore 17.00, presso la sede della Comunità, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Comunità (di seguito C.d.A.), convocato dal Presidente dr. Ferdinando Buffoni, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

1. Determinazioni in merito all'ordine del giorno da proporre nell'Assemblea Ordinaria del 9 e 10 agosto 2018;
2. Varie ed eventuali.

Sono presenti:

Ferdinando Buffoni - presidente in collegamento tramite videoconferenza;
Gianni Monterosso - vicepresidente
Maria Luisa Ferrari - tesoriere
Ferdinando Mulas - consigliere
Luciano Ognissanti - consigliere
Claudio Pedace - consigliere

E' assente, giustificato, Stefano Angeli - consigliere

Punto 1 all'O.d.G. - Determinazioni per l'Assemblea dei Partecipanti

Apri la riunione il vice presidente Monterosso che invita i presenti a proporre gli argomenti da trattare nella prossima Assemblea Ordinaria dei Partecipanti della Comunità, prevista per il mese di agosto 2018, e da porre all'ordine del giorno nel relativo avviso di convocazione.

Dopo ampia discussione, si concorda sia sulla data, che viene stabilita per il giorno 9 agosto 2018 **alle ore 6,00**, in prima convocazione e per giorno successivo, 10 agosto **2018 alle ore 8,30**, in seconda convocazione, sia sugli argomenti da portare in discussione in assemblea. Questi ultimi vengono così definiti:

1° Punto all'OdG - Relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione sull'attività svolta e sullo stato della Comunità;

2° Punto all'OdG - Relazione della C.T.A. (Commissione Tecnico-artistica);

3° Punto all'OdG - Presentazione del Bilancio alla data del 30 aprile 2018 e dei Bilanci Preventivi esercizio 1.5.2018 - 30.4.2019;

4° Punto all'OdG - Relazione del Presidente del C.d.R. (Collegio dei Rappresentanti).

Il Consiglio di Amministrazione decide, inoltre, di chiedere all'Assemblea di deliberare in merito a:

- Azione di responsabilità nei confronti del precedente C.d.A. sulla base del parere legale acquisito;
- Proposta di realizzazione di una rete di copertura wi-fi e di controllo di sicurezza del territorio;
- Proposta di manutenzione straordinaria del fabbricato destinato agli uffici della Comunità;
- Definizione delle regole attuative di alcuni articoli del regolamento riguardanti le prerogative della CTA.

Punto 2 all'O.d.G. - Varie ed eventuali

Il consiglio discute della questione relativa all' aggiornamento della segnaletica verticale complementare nel territorio di Costa Paradiso, già trattata e decisa nella riunione del 16 giugno u.s..

Il consigliere Ognissanti riferisce che è iniziata la realizzazione dei cartelli che dovranno sostituire l'attuale segnaletica, eliminando, nel contempo, tutti i cartelli obsoleti, rovinati e, soprattutto, non rispondenti al Regolamento della Comunità.

Durante la discussione viene fatto notare da alcuni consiglieri che gli ultimi anni hanno visto proliferare l'uso di cartelli di ogni tipo, colore e forma, posizionati sulle pareti degli edifici, sulle vetrine dei negozi, sui marciapiedi, agli incroci e perfino su cartelli o in terreni di altrui proprietà. Il tutto, in completo contrasto con quanto previsto dal regolamento e senza alcuna autorizzazione della CTA-CDA. Allo stesso modo le vetrine espongono pubblicità non autorizzate di dubbio impatto estetico, mentre alcuni negozi espongono oggetti in contrasto con il livello di decoro che il Regolamento ed il CDA vorrebbero dare a Costa Paradiso

Al termine della discussione il CDA decide di incaricare la CTA di eseguire un accurato elenco dei cartelli, delle pubblicità e degli oggetti non rispondenti al Regolamento o comunque al livello di decoro espresso dalla CTA in attuazione del Regolamento e quindi da modificare o da rimuovere.

La riunione termina alle ore 18,30.

IL SEGRETARIO

Ferdinando Mulas

IL PRESIDENTE

Ferdinando Buffoni