Collegio dei Rappresentanti - Riunione del 11 novembre 2017

Il giorno 11 novembre 2017, a Buccinasco, via greppi 17, presso l'abitazione del sig. Butera si è riunito il Collegio dei Rappresentanti della Comunità di Costa Paradiso (Trinità D'Agultu) per decidere sui punti all' Ordine del Giorno.

Sono presenti i sigg.: Domenico Butera (Presidente), Silvia Zingrillo, Lucio Onesti Cattaneo e Fabrizio Filone.

Risultano assenti i sigg.: Claudio D'Alessandro, Claudia Motta e Francesco Lorenzon.

Il presidente, constatata la presenza del numero legale dei componenti il CdR, dichiara validamente costituita la riunione e dà inizio all'esame dei singoli punti.

1- Objettivi e modalità operative del Collegio dei Rappresentanti.

Il Collegio dei Rappresentanti è organo di controllo della gestione della Comunità, di approvazione dei bilanci preventivi e consuntivi e delle quote di spesa ed ha funzione consultiva; svolge inoltre controlli contabili sulla operatività originata dal Consiglio di Amministrazione: i controlli vengono eseguiti a campione; fatta eccezione per la documentazione di sintesi, tutti i documenti verranno visionati presso gli uffici della Comunità in originale.

2- Esame della situazione di bilancio dei primi cinque mesi di esercizio: scostamenti preventivo/consuntivo.

Alla luce dei documenti di sintesi in possesso del Collegio, il bilancio consuntivo dei primi cinque mesi di esercizio riferiti alla gestione fognature ed alla gestione generale risulta in linea con il preventivo di periodo. Il Collegio dei Rappresentanti si riserva di eseguire controlli contabili per la verifica della correttezza dei dati esposti sulle voci che presentano significativi scostamenti. Analoghe verifiche verranno effettuate nel corso della rimanente parte dell'esercizio prima dell'approvazione del consuntivo finale.

Richiesta di documentazione al CdA.

Il Presidente invita i Componenti il Collegio a segnalare la propria disponibilità per le attività di cui al punto 2) che precede, e cioè per la individuazione della documentazione di volta in volta necessaria per i controlli e per l'effettuazione di brevi trasferte a Costa Paradiso.

4- Analisi criticità: morosità, cessione cespiti al Comune, fognatura, acqua/contatori, rifiuti.

Il CdR, in forza di quanto previsto dall'articolo 57) del Regolamento, chiede al CdA di essere

Pagina 1 di 2

puntualmente tenuto al corrente dell'andamento dei punti di maggiore criticità, con particolare riferimento a quanto richiamato.

In particolare, vista la gravità e l'urgenza che riveste il capitolo "Cessione ocspiti al Comune" e "Fognatura", sollecita il CdA affinche eserciti la massima pressione sugli organi competenti per raggiungere una soluzione in tempi utili.

Esprime, inoltre, la necessità di visionare in copia il contratto di acquisto dei nuovi contatori acqua, così come il nuovo contratto stipulato con Abbanoa.

Alle ore 17, essendo esauriti i punti all' OdG, l' incontro termina.

Buccinasco, 11 nov 2017

Letto e sottoscritto